

John Mattsson Fastighetsföretagen AB

John Mattsson har genomfört sin förstudie på ett 12-våninghus som uppfördes 1966 i Larsberg på Lidingö. Fastigheten har frånluftsventilation, med tilluft i trapphusen, och värms upp med fjärrvärme. Energiprestandan i fastigheten ligger på 149 kWh/m² och år.



John Mattsson har undersökt följande åtgärder:

- Installation av FTX, med 70 % eller 85 % verkningsgrad
- Byte av fönster till nytt U-värde 0,7 W/m²K
- Byte av fasadisolering
- Installera värmeväxlare mellan befintliga till- och frånluftssystem
- Närvarostyrd belysning
- Tilläggsisolera vind
- Energieffektiva vattenarmaturer
- Solfångare

Installation av FTX (85 %) och byte av fönster räcker för att uppnå en halvering av energianvändningen. John Mattsson har valt att gå vidare med FTX, fönsterbyte, vindsisolering, närvarostyrd belysning och energieffektiva vattenarmaturer. Tidplanen är att detta genomförs under andra halvan av 2014. Byte av fasadisolering kommer inte att genomföras, då det är en obeprövad metod med svårberäknade kostnader.