**Kv Kvarteret, AB Bostadsbolaget**

# Checklista för faktainsamling i Rekorderlig renovering

Denna checklista specificerar den information om byggnaden som är nödvändig för att kunna göra en korrekt utvärdering och redovisa objekten på ett likartat sätt.

Information och ev. kommentarer kan fyllas i under varje punkt i detta blad, med hänvisning till bilagor. Vid ansökan om fortsättning med genomförande av åtgärder kan viss ytterligare information komma att krävas.

Checklistan fokuserar på att vara underlag för bedömning och beräkning av energiåtgärder. Det förutsätts att byggnaden inte är behäftad med andra problem som skapas eller som inte åtgärdas i samband med projektet och som kan göra det olämpligt som ett demonstrationsprojekt. Detta kan t.ex. vara problem med fukt och mögel, ventilation, legionella, miljöstörande ämnen m.m. Skaderiskerna ska bedömas och utredas vid behov.

1. Fastighetsbeteckning: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Adress: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Fastighetsägare: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Förvaltare: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Antal byggnader som ingår: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Byggnadsår: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Allmän information om byggnaden

1. Foton på byggnaden: N, Ö, S och V

Bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Helhetsbilder på byggnaden. Närbilder på fasad fönster dörrpartier tak. Många bilder är bra.

1. Arkivhandlingar

Ritningar som bifogas:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Bifoga alla ritningar och teknisk beskrivning som finns tillgänglig för byggnaden. Viktigt att även bifoga dokumentation om tillbyggnader eller ombyggnader. T.ex. situationsplan, Planer, Sektioner, Fasader, Konstruktionsdetaljer klimatskärm, VVS-system, Teknisk beskrivning.

1. Byggnadstyp och läge

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Beskriv huset och fastigheten samt omgivning. Lamellhus, punkthus, loftgångshus etc friliggande, gavel, mellanliggande etc. Finns det anslutande hus, är omgivning öppen eller finns hus i närheten etc.

1. Antal våningsplan i byggnaden

Våningsplan ovan mark \_\_\_\_\_\_\_ st

Våningsplan under mark \_\_\_\_\_\_\_ st

Förekommer halvplan kommentera i så fall \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Våningsplan ovan mark inklusive markplan och inredd vind; Under mark inklusive suterräng; i så fall antal bostadslägenheter i källarplan/suterrängvåning.

1. Antal trappuppgångar

Trappuppgångar \_\_\_\_\_\_st

1. Fördelning av antal lägenheter:

Ettor \_\_\_\_\_\_\_st ( ca\_\_\_\_\_\_\_m2 per lägenhet)

Tvåor \_\_\_\_\_\_st ( ca\_\_\_\_\_\_\_m2 per lägenhet)

Treor \_\_\_\_\_\_st ( ca\_\_\_\_\_\_\_m2 per lägenhet)

Fyror \_\_\_\_\_\_st ( ca\_\_\_\_\_\_\_m2 per lägenhet)

Övrigt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Antal personer som bor i huset

På ett ungefär \_\_\_\_\_\_\_st

Kommentar: Uppge få, normalt eller många personer om uppgift saknas.

1. Finns uppvärmt garage i anslutning till huset

Area \_\_\_\_\_\_\_m2, vintertid uppvärmd till \_\_\_\_\_\_°C

Foto, bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Finns källare och är den uppvärmd

Area \_\_\_\_\_\_\_m2, vintertid uppvärmd till \_\_\_**\_**\_\_°C

Foto, bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Till uppvärmd källare räknas inte pannrum, tvättstuga, torkrum och liknande som blir uppvärmt av spillvärme från utrustningen. Värms dessa utrymmen med radiatorer bör de dock räknas som uppvärmda.

1. Vilka rumstyper finns i källaren

Förråd \_\_\_\_\_**\_**\_\_m2

Undercentral \_\_\_\_**\_**\_\_\_m2

Soprum \_\_\_\_\_**\_**\_\_m2

Tvättstuga \_\_**\_**\_\_\_\_\_m2

Övrigt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Foto, bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Uppge ungefärlig yta om uppgift saknas.

1. Finns vind och är den uppvärmd

Area \_\_\_**\_**\_\_m2 , vintertid uppvärmd till \_**\_**\_\_\_°C

Foto Bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Vilka rumstyper finns på vinden

Förråd, torkrum, fläktrum etc. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Foto Bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Finns gemensam tvättstuga i den aktuella byggnaden

Omi så fallhur många lägenheter är den avsedd för \_**\_**\_\_\_\_\_\_st

1. Finns lokaler och verksamhet?

Area \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

Typ av verksamhet \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Uppmätta areor eller tillförlitliga ritningar

LOA: \_\_\_**\_**\_\_\_\_m2 *Bruksarea för utrymmen inrättade för annat ändamål än boende, sidofunktioner till boende, byggnadens drift eller allmän kommunikation. Sådant utrymme kallas lokal.*

BOA:\_\_\_\_**\_**\_\_\_m2 *Hyresgrundande bruksarea i lägenheter helt eller delvis ovan mark, inrättad för boende.*

BiA:\_\_\_\_**\_**\_\_\_\_m2 *Area för gemensamma ytor såsom tvättstuga, cykelrum, förråd med ingång utanför bostaden samt area helt eller delvis under mark inrättat förboende.*

Golvarea:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

Källare eller grund, lägenhetsplan, vind (de areor som finns). Ange Atemp om möjligt.

Fasadarea: Ytterväggsarea (invändig), fönsterarea och dörrarea per väderstreck.

N: Ytterväggar\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2, Fönster\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2, Dörrar\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2

Ö: Ytterväggar\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2, Fönster\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2, Dörrar\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2

S: Ytterväggar\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2, Fönster\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2, Dörrar\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2

V: Ytterväggar\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2, Fönster\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2, Dörrar\_\_\_\_\_\_**\_**\_\_m2

Källaryttervägg under mark: \_\_\_\_\_\_**\_**\_\_\_m2 Invändig under mark.

Källaryttervägg ovan mark: \_\_**\_**\_\_\_\_\_\_\_m2 Invändig ovan mark.

1. Huvudsaklig rumshöjd

Lägenheter \_\_\_\_\_\_\_\_\_m

Källare \_\_\_\_\_\_\_\_\_m

Vind \_\_\_\_\_\_\_\_\_m

1. Byggnadens exponering av sol

Beskrivning exponering av sol \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Till stor del skyddad / Måttligt skyddad / Helt exponerad.

1. Byggnadens exponering för vind

Beskrivning exponering av vind \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Tätort / Något vindskyddad / Helt friliggande.

1. Genomförda ombyggnader/ändringar/förbättringar jämfört med original, som påverkar energianvändningen

Beskrivning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Foto Bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Vilka, när, orsak, omfattning etc.

1. Finns det idag behov av ombyggnader/ändringar

Beskrivning \_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Kommentar: Vilka i så fall, om de är inplanerade, orsak och omfattning.

## Mätare och mätningar före ombyggnad

1. Mätare och mätningar före ombyggnad

Kryssa för om det finns separat mätare för:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Mätare | Finns=X | Kommentar |
| Total energi för uppvärmning |  | Värmesystem dvs. radiatorer, värme i ventilation och liknande |
| Fastighetsel |  | Fastighets el innefattar all elanvändning till byggnaden förutom hushållel |
| Hushållsel |  | Inte så vanligt att det finns. Ofta har varje lägenhet eget elabonemang. |
| Kallvatten |  | Total användning av kallvatten |
| Varmvatten |  | Total användning av varmvatten |
| Individuell mätning för LGH |  |  |
| Hushållsel |  |  |
| Kallvatten |  |  |
| Varmvatten |  |  |
| Värme |  |  |
| Individuell debitering, värme, varmvatten |  | Om värme- och tappvatten mäts per lägenhet; utnyttjas mätningarna för individuell debitering. |

1. Tryckprovning av lägenheter
Är tryckprovning/täthetsprovning genomförd? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vilken omfattning antal lägenheter \_\_\_\_\_\_\_\_\_st

Protokoll/resultat, bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Är täthetsprovning utförd på alla lägenheterna eller stickprov. Vid eventuell ombyggnad bör samma lägenheter provas igen för att resultatet ska kunna jämföras. Samma täthetsprovare bör genomföra båda mätningarna.

1. Termografering

Utförd \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Protokoll/resultat, bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Termografering är ofta utförd i samband med täthetsprovning.

1. Luftflöden

Totala luftflöden \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ l/s

OVK utförd \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OVK godkänd \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OVK-protokoll, bifogas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Totala luftflöden kan ev. hämtas från OVK-protokoll (Obligatorisk ventilationskontroll). Viktigt att mätningarna görs rätt så att de blir tillförlitliga. Tänk på kalibrering av mätare.

## Teknisk beskrivning av klimatskärm och stomme

### Grund

1. Vilken huvudsaklig typ av mark är byggnaden grundlagd på

Martyp\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Berg, lera, silt, sand, grus, morän, fyllnadsmassor, etc.

1. Byggnadens grundkonstruktion/er

Beskrivning av grundkonstruktion

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Ex platta på mark, källare, krypgrund, Med kantförstyvning, pålgrundläggning, plintar och mellanliggande gjuten platta. Är betongplattan kantisolerad? Finns horisontella markskivor utanför grundplattan? Misstänks bjälklaget vara luftotätt, t.ex. vid genomföringar?

Beskriv skikten i *platta på mark eller källargolv*

|  |  |
| --- | --- |
| Skikt | Tjocklek |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Kommentar: Äldre hus har ibland bara randisolering dvs. 0 – 6 m.

Källarväggarna under mark

Beskriv skikten i källarväggarna *under* mark, från insida till utsida

|  |  |
| --- | --- |
| Tjocklek | Material |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Kommentar: Börja från insida och ut till dränerings- och kapillärbrytande skikt på utsidan

På samma sätt beskriv skikten i källarväggarna *ovan* mark, från insida till utsida

|  |  |
| --- | --- |
| Tjocklek | Material |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

 Kommentar: Börja från insida och ut till dränerings- och kapillärbrytande skikt på utsidan

Om ouppvärmd källare, beskriv bjälklagets skikt ovan ouppvärmd källare från undersida till ovansida.

|  |  |
| --- | --- |
| Tjocklek | Material |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

### Ytterväggar

1. Ytterväggar

Är ytterväggarna prefabricerade?
Beskrivning\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Är ytterväggar prefabricerade, betongelement, utfackningsväggar etc.

1. Beskriv skikten i ytterväggarna

Från insida till utsida

|  |  |
| --- | --- |
| Tjocklek | Material |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Beskriv skikten i ytterväggarna på gavlarna, om de är av annan konstruktion

Från insida till utsida

|  |  |
| --- | --- |
| Tjocklek | Material |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Övrigt

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: T.ex: Har någon av ytterväggarna fasadtegel som utsätts för slagregn? Har någon av ytterväggarna en putsad oventilerad odränerad träregelvägg? Vilket skick är ytterväggarna – långsidor och gavelväggar?

I tegelväggar kan det t.ex. röra sig om frostsprängningar, dåliga fogar, armeringskorrosion, kramlornas skick, sättningssprickor.

### Takkonstruktion

1. Byggnadens takkonstruktion

Beskriv byggnadens takkonstruktion

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: T ex: kall vind och kallt tak, Uppvärmd vind och varmt tak, ingen vind och varmt tak.

Vilken huvudsaklig takform har byggnaden \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: T.ex: Sadeltak, pulpettak, horisontal/låglutande tak - ser man på foton.

1. Beskriv skikten i ett eventuellt vindsbjälklag till kall vind samt yttertaket

Från undersida till översida

|  |  |
| --- | --- |
| Tjocklek | Material |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. Ventilation av kall vind

Hur ventileras kallvind \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Längs med takfot, ventiler på gavlar, ventilerad nock etc.

Finns genomföringar genom vindsbjälklag eller varmt tak som bedöms som stora köldbryggor eller läckage, t.ex lucka för besiktning av vind. Beskriv!

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### Stomme

1. Bärande konstruktion

Vilken huvudsaklig typ av bärande konstruktion har byggnaden

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Cellstomme med utfackningsväggar av lättkonstruktion, tegelmurskonstruktion, pelare av betong med utfackningsväggar av lättkonstruktion osv.

1. Balkonger

Beskriv infästning och utförande

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Utanför fasadlivet, indragna etc. Utkragning av bjälklag, med eller utan intermittent isolering, står på pelare, hänger etc.

### Fönster

1. Fönstertyper

Vilka fönstertyper förekommer. Anges i väderstreck

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ö \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

S \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Antal glas, kopplingssätt, öppningsbara, vädringsluckor, material i karmar etc.

1. Solavskärmning

Finns solavskärmning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Solskyddande skikt på fönsterglaset, markiser, invändiga persienner, utvändiga persienner, fast solavskärmning etc.

1. Vilken kvalitet har lufttätning mellan karm/båge/yttervägg?

Beskriv \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Tätningslister, drevning etc.

Vilket skick är fönstersnickerierna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### Våtrum

1. Badkar

Ja\_\_\_\_\_ Nej\_\_\_\_\_

1. Tvätt- och torktumlare i badrummen

Ja\_\_\_\_\_ Nej\_\_\_\_\_ Övrigt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Förekommer tvättmaskiner i varje lägenhet

Ja\_\_\_\_\_ Nej\_\_\_\_\_ Övrigt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Handdukstorkar
Ja\_\_\_\_\_\_ Nej\_\_\_\_\_\_ Övrigt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Anslutna till el, vvc, värmesystemet

## Uppvärmning

1. Byggnadens värmekällor

Beskriv

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Kommentar: Fjärrvärme, kvarters/gruppcentral, egen förbrännings/elpanna, direktverkande el, värmepump, etc. Om det finns en förbränningspanna, vad kan den eldas med? Olja, gas, ved, flis, spån, pellets.

1. Har byggnaden egen undercentral/pannrum eller kulvert?

­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Isoleringsstandarden på den markförlagda kulverten

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Beskriv isolering och storlekar samt hur många rör går i kulverten

Avstånd från byggnaden till undercentralen \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m

1. Värmepump, var hämtar den energi ifrån samt storlek

Beskriv:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Sjö eller vattendrag, bergvärme, jordvärme (markförlagd slang), uteluft etc. Storlek angiven märkeffekt, kW.

### Vattenburet distributionssystem

1. System

Är systemet ett 80-60 eller 55-45°C-system? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Framledningstemperatur

På vilket/vilka sätt regleras framledningstemperaturen?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Manuellt, automatiskt via utegivare, automatiskt via returtemperatur, automatiskt via rumsgivare etc.

1. Cirkulationspumpens effekt, ålder och skick

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Styrfunktioner för cirkulationspumpar

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Inga, tryckstyrda, stängs av sommartid etc.

1. Staminjusteringsventiler

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. När injusterades värmesystemet för rumsvärmning senast?

­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. I vilken utsträckning är värmeledningarna i huset isolerade

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Var är stammarna till värmesystemet i huvudsak förlagda

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: I eller innanför fasaden, i byggnadens centrala schakt etc

1. Hur värms badrummen?

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kommentar: Radiator ansluten till värmesystem, radiator på vvc, handdukstork på vv.etc.

### Vattenburna rumsvärmare

1. Vilken typ av vattenburna värmare finns i byggnaden

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Radiatorer, konvektorer, golvvärme, takvärme etc.

1. Vilken typ av rumsventiler finns för lokal reglering/styrning av värmeavgivningen

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Manuella ventiler, termostatventiler.

1. Hur stor andel av radiatorerna har termostatventiler?

Uppskattat \_\_\_\_\_\_ %

1. Hur gamla är termostatventilerna

Termostatventiler \_\_\_\_\_\_\_ år

1. Om det finns vattenburen golvvärme, hur stor del av golven

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Om det finns vattenburen golvvärme, hur regleras den

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### Direktverkande el

1. Vilken typ

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Elradiatorer, elgolvvärme etc.

1. Hur regleras dessa

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Manuellt, en termostat per radiator, central reglering för flera rum etc.

1. Hur styrs regleringen av elvärmen

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: *Programmerbart med dygns-/veckour, reglering efter utetemperatur etc.*

### Luftburen värme

1. Om luftburen värme, vilken typ

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Värme genom ventilationsluften, luftdistribuerad golvvärme.

## Varmvatten

1. Hur sker beredning av tappvarmvatten

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Gemensamt för flera byggnader, gemensamt för hela byggnaden, med separata varmvattenberedare i varje lägenhet etc.

1. Vilka värmekällor används för tappvarmvattenberedning

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Fjärrvärme, kvarters/gruppcentral, beredare i egen förbränningspanna, beredare i elpanna, separat elvärmd beredare, värmepump etc. Skillnader sommar/vinter?

1. Hur begränsas utgående tappvarmvattentemperatur?

Beskriv **­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Kommentar: Blandningsventil, ingen reglering etc.

1. Varmvattencirkulation

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. VVC-pumpens effekt, ålder och skick

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Finns och används elkabel för varmhållning av vattenledningarna

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Är tappvarmvattenledningarna i kalla utrymmen eller i schakt värmeisolerade

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Helt, delvis, samisolerade med VVC-ledningarna etc.

Huvudsakliga typer av armaturer för tappvatten

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Termostatblandare, engreppsblandare, separata kranar för varmt och kallt vatten, snålspolande etc.

### Ackumulatortank och förrådsberedare

1. Finns ackumulatortankar för värmevatten och/eller tappvarmvatten i byggnaden

Total volym \_\_\_\_\_\_\_\_m3

1. Är yttemperaturen på förrådsberedare eller ackumulatortank på någon del varmare än 45°C

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Hur är tankarna huvudsakligen orienterade

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Stående/Liggande

1. Temperaturer i ackumulatortanken

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Ventilation

1. Vilka typer av ventilationssystem finns i byggnaden

Beskriv

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Kommentar: S-, F-, FVP centralt för hela byggnaden, FVP med ett aggregat för varje lgh, FT-system med ett eller flera gemensamma aggregat, FT-system med ett aggregat i varje lgh, FTX-system med ett eller flera gemensamma aggregat, FTX-system med ett aggregat till varje lgh etc.

1. Vilken typ av fläkt/fläktar samt ålder

**Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Kommentar: Bakåtböjda, framåtböjda, direkt- eller remdrift etc.

1. Ange installerad motoreffekt till respektive fläkt

Beskriv

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Ventilationsflödet genom respektive fläkt

Beskriv

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Styrs ventilationsflödet centralt på något sätt

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Tidstyrd, fuktstyrd, tryck- och utetemperaturstyrd, manuellt styrd, kopplad till belysningen eller till timer etc.

1. På vilket sätt sker flödesregleringen

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Strypning med spjäll eller varvtalsreglering etc.

1. I vilken omfattning är styr- och reglersystemen för ventilationssystem datoriserat

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Helt / Delvis / Inte alls.

### Rumssystem

1. Om det finns uteluftsventiler vilka reglerande egenskaper

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Igensatta/stängda, självreglerande efter temperatur, självreglerande efter fukt, ljuddämpade etc.

1. Uteluftsventilernas placering, gäller endast S- och F-system

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Ventil ovan eller under fönster, ventil i karm eller båge, bakom radiator, vid sidan av radiator etc.

1. Vilken typ av frånluft finns i köket

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Kökskåpa med spjäll, köksfläkt, fläkt med kolfilter och cirkulationsluft utan kanalanslutning, reglerbart frånluftsdon med kedja etc.

1. Vilken huvudsaklig typ av frånluft finns i våtrum

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Kontrollventil, frånluftsgaller, motsvarande PAX-fläkt, flödesstyrd ventilation etc.

## Elutrustning (ej fläktar)

1. Vilken typ av elsystem finns i byggnaden
Beskriv

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Används el för att värma

Stuprör/hängrännor: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Elfilm på fönster: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bjälklagskanter: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Takbrunn: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Garageuppfart: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Annat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Huvudsaklig typ av belysning i trapphus, garage och gemensamma utrymmen

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Vanliga glödljus, lågenergilampor, lysrör, LED etc.

1. Hur styrs belysningen i trapphus, garage och gemensamma utrymmen

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Ange typ av belysning i trapphus, garage, etc.

Beskriv \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Vanliga glödljus, lågenergilampor, lysrör etc.

1. Hur styrs belysningen i respektive del

Beskriv

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: ex. Belysning styrs av närvaro eller ljus, manuell on och timer off, manuell on/off.

1. Finns hissar i byggnaden och i så fall hur många, gamla och av vilken typ

Beskriv

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Finns utomhusbelysning och i så fall i vilken omfattning, typ och styrning

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Finns extra värmekällor i byggnaden för att upprätthålla komfort

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Kommentar: T ex komfortgolvvärme i enstaka rum. I vilka utrymmen?*

1. Finns motorvärmare

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Kommentar: Antal, storlek och styrning.*

## Inneklimat

1. Vilken rumstemperatur försöker förvaltaren hålla i lägenheterna

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Har inneklimatet undersökts med boendeenkät

Typ av enkät, tid för genomförande, Resultat bifogas:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Mottagna synpunkter från brukarna på luftkvalitén

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Matos, rök, avgaser, instängd luft etc.

1. Mottagna synpunkter från brukarna på det termiska klimatet

Beskriv ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kommentar: Drag, låg temperatur, hög temperatur, belysning etc.