

BeBo

Aktuellt och intressant

Göran Werner, Koordinator för BeBo

BeBo Övergripande mål och strategi

BeBo – Energimyndighetens beställargrupp för energieffektiva flerbostadshus

Med 28 kommunala och privata fastighetsägare i nätverk. Initiera utveckling av metoder och tekniska lösningar för energieffektivisering av bostäder som demonstreras och utvärderas inom BeBo.

1. Demonstrationsprojekt, halverad energianvändning
2. Teknikupphandlingar
3. Informationsspridning

Vad görs inom BeBo?

BeBos aktiviteter ska genom en samlad beställarkompetens leda till att energieffektiva system och produkter tidigare kommer ut på marknaden.

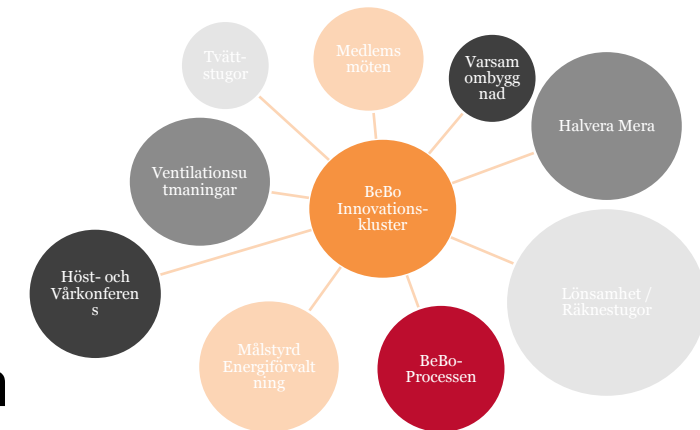
- Genomföra förstudier, utredningar och mätningar för att klarlägga potentialer
- Prova, demonstrera och utvärdera nya lösningar
- Genomföra förstudier som underlag för teknikupphandlingar
- Genomföra teknikupphandlingar
- Marknadsföra och introducera energieffektiv teknik
- Identifiera och sprida erfarenheter
- Utgöra bollplank åt Energimyndigheten och andra myndigheter inom gruppens kompetensområden
- Nätverksträffar 4 gånger per år för medlemsföretagen
- Utåtriktad aktivitet inom Innovationsklusterform

Några förstudier

- **Goda exempel** på energieffektiviserande renovering – presentation av nyckelfrågor och energikrav
- **Ett hus, nya möjligheter** – energieffektivisering i nyproduktion, vilka komponenter använder energi "i onödan"?
- **Vägledning för effektiva solvärmeanläggningar**
- **Matchmaking** Hammarby Sjästad (Sjästadsföreningen)
- **Invändig tilläggsisolering** av äldre flerbostadshus (LTH)
- **Medlemmarnas energiarbete** – ny typ av presentation och uppdaterad information till www
- **Förstudie Fjärrvärmekostnader** - över året differentierad fjärrvärmeprismodell blir allt vanligare
- **Likströmsapplikationer** i flerbostadshus
- **Handbok Ventilation** i energieffektiva flerbostadshus
- **Handbok för solvärmesystem**
- **Förstärkt självdrag** med CleanAir FTX
- **Spillvattenvärmeåtervinning**

Innovationskluster - fördjupningsområden

- Målet är att **öka kunskapsutbytet** mellan Energimyndigheten och branschen genom att engagera fler än bara medlemmar
- **Skapar mötesplatser** för branschen att diskutera specifika teknik- och/eller problemområden
- Syftar till att förankra behovet av projekt inom olika områden, och **förbereda för ansökningar om projekt** med flera parter inblandade

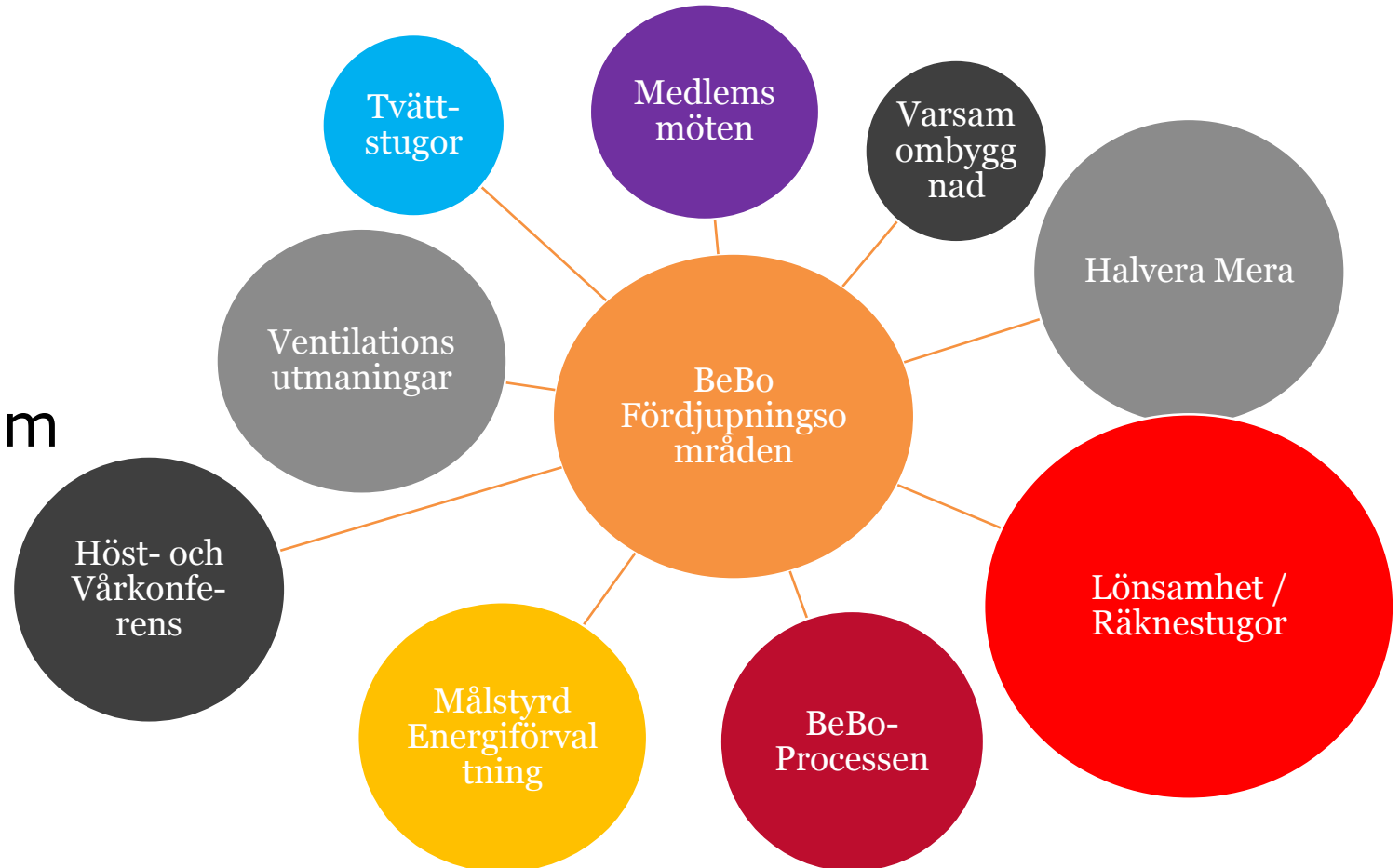


Resultat från Innovationsklusteraktiviteter

- **Varsam ombyggnad** – diskussionsforum och processförslag
- **Lönsamhet / Räknestugor** – kurser i investeringsteori och praktisk lönsamhetsberäkning, planerade diskussionsforum
- **Målstyrd Energiförvaltning** – förberedelse inför projekt som idag drivs av Stockholm stad
- **Ventilationsutmaningar** – workshops som lett fram till ett antal förslag på förstudier och projekt
- **Solel** – workshops som lett fram till ett antal förslag på förstudier och projekt

Fördjupningsområden

- Planerade
 - > Byggnadsautomation
 - > Effektivare tappvarmvattensystem
 - > Energi- och effektleveranser
 - > Idrifttagning



Renovera energieffektivt – vad ska göras när?

- En guide för hur BeBo-kunskap kan användas i renoveringsprojekt, enligt metoden Rekorderlig Renovering
- Kunskapen från genomförda BeBo-Projekt nedbrutet i de olika stadierna av ett renoveringsprojekt
- Lättillgänglig information i form av tips, verktyg, metoder, goda exempel
- Täcker även frågor om organisation
- Kallades innan BeBo-Processen

Bebo / Renovera energieffektivt

Genomföra energieffektiviserande renoveringar

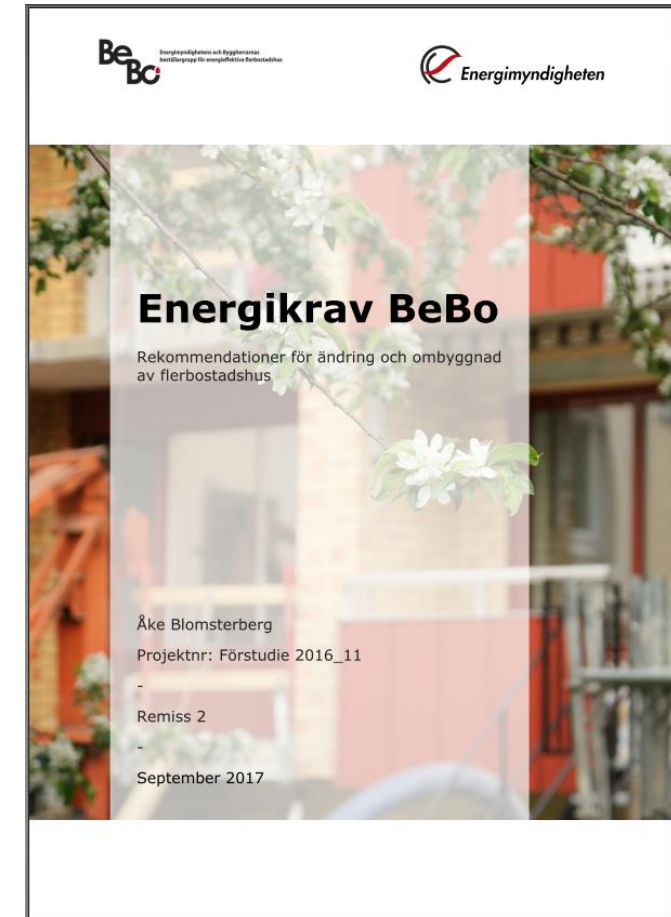
Varje byggnad är unik, vilket betyder att det finns energieffektiviseringsåtgärder som passar bättre och sämre att genomföra i varje byggnad.



Ett noggrant förberedelsearbete krävs för att hitta de åtgärder som passar bäst utifrån byggnadens konstruktion, energianvändning och underhållsbehov, de boendes inomhusmiljö, samt fastighetsägarens ekonomiska situation.

Energikrav BeBo

- Syftet är att Energikrav BeBo skall kunna användas som riktvärden i ombyggnation för att nå bättre energiprestanda än minimikraven i BBR
- Energikrav BeBo är indelade i fem områden:
 - > Klimatskal
 - > Ventilation
 - > Uppvärmning
 - > Styr, regler och övervakning
 - > Övrigt



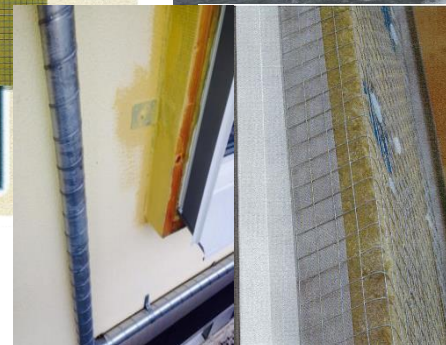
Dåliga fasader Lagersberg i Eskilstuna



Lagersberg i Eskilstuna



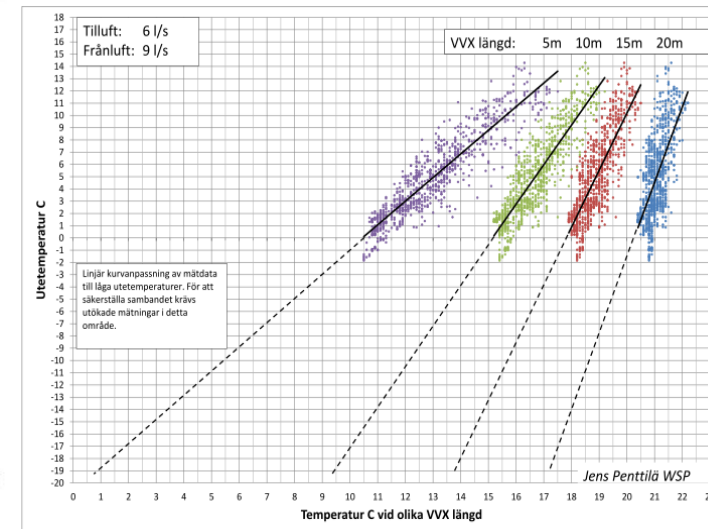
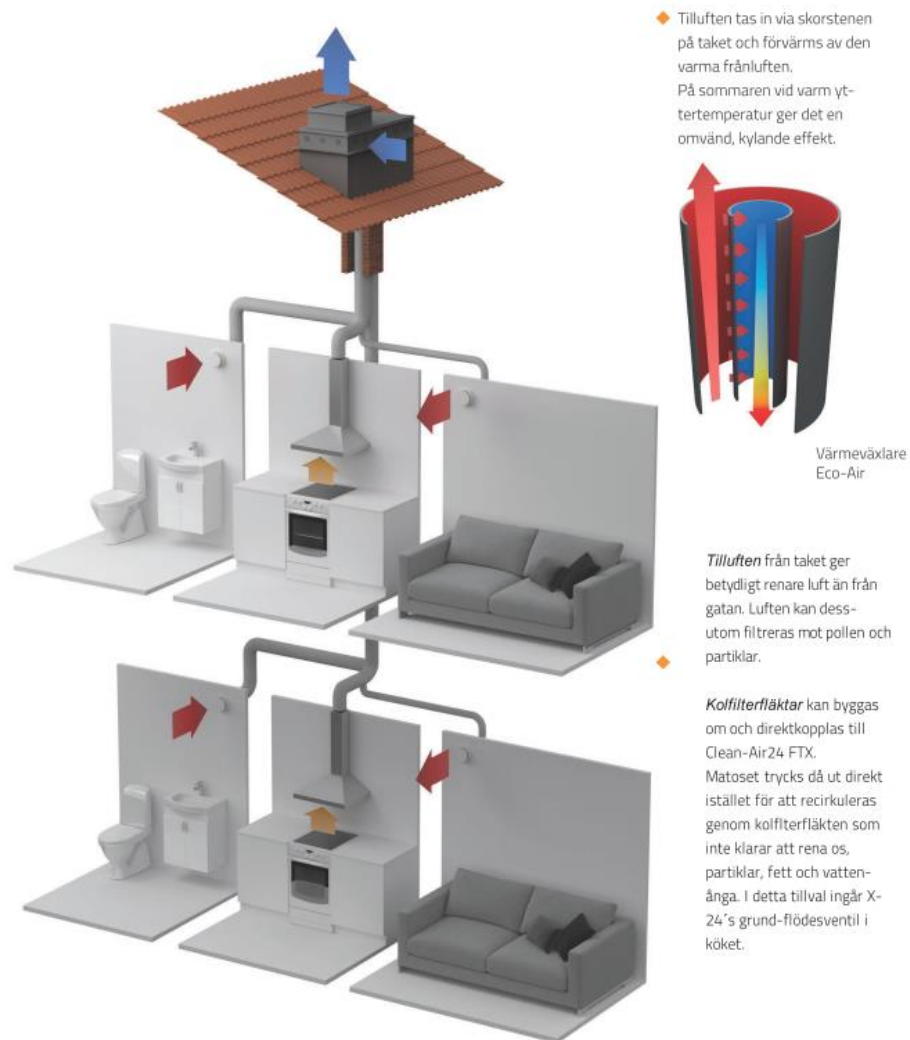
Principen för SFRONTs fasadsystem.



Värmeåtervinning i självdragshus



Fastighetsbolaget Possedo har med hjälp av Clean-Air24 FTX minskat uppvärmningskostnaden i sina fastigheter på Torsgatan i Stockholm.



22 SEP 2014

VÄRMEÅTERVINNING SPILLVATTEN – TEKNIKUTVECKLINGSPROJEKT

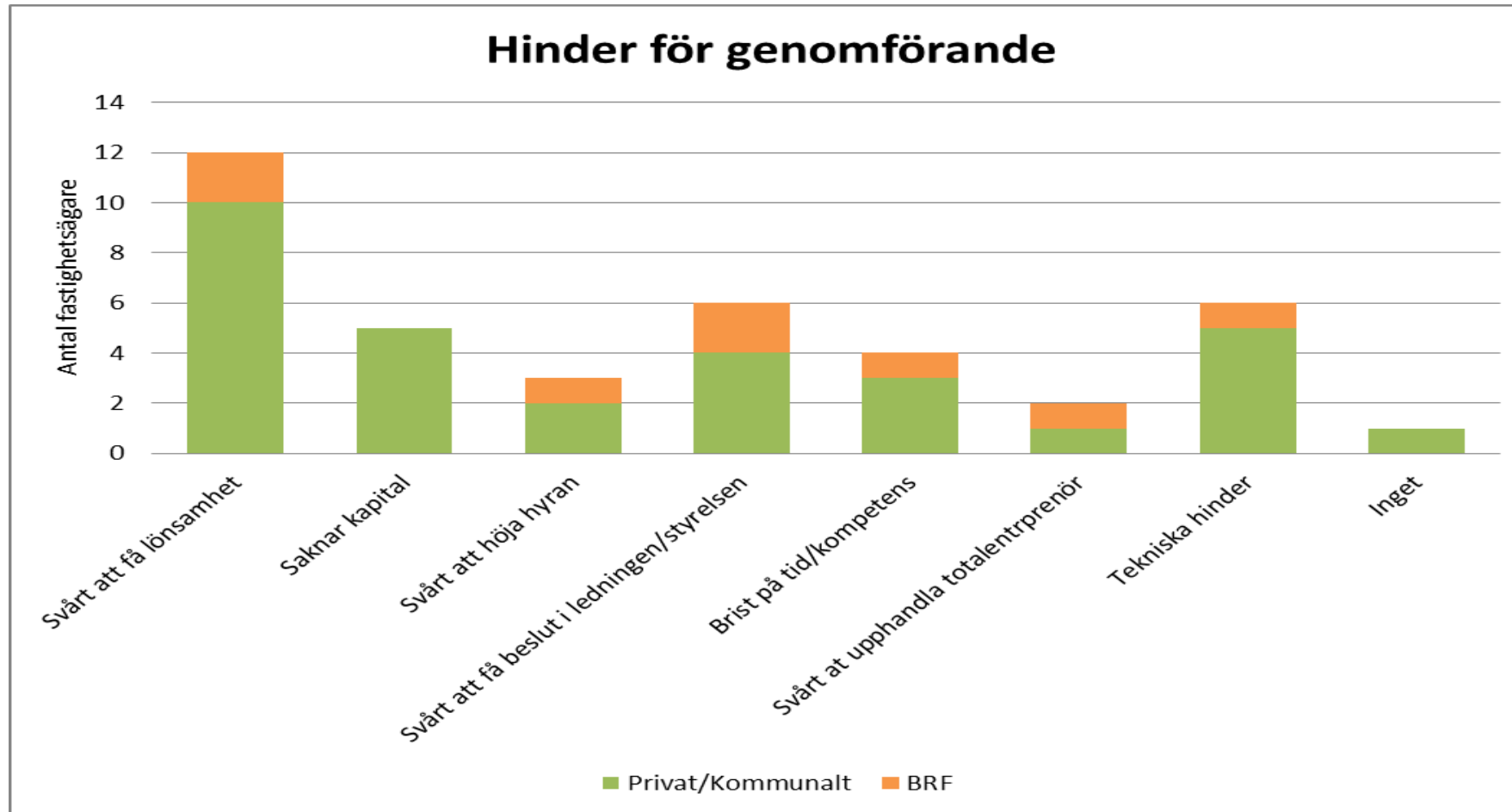


Projektbenämning	Teknikutveckling Värmeåtervinningssystem för spillvatten i flerbostadshus
Ansvarig	Roland Jonsson, HSB Riksförbund
Kontakt	roland.j.jonsson@wspgroup.se / 010-442 03 32
Projekttid	2014

Kampanjen Halvera Mera

- Kampanj som har drivits av Beställargruppen Bostäder, BeBo
- Syfte att starta förstudier som ska visa att det är möjligt att halvera energianvändningen vid renovering av flerbostadshus
- Stort intresse hos fastighetsägarna, ca 60 projekt.
- Under 2016 utlystes tredje omgång

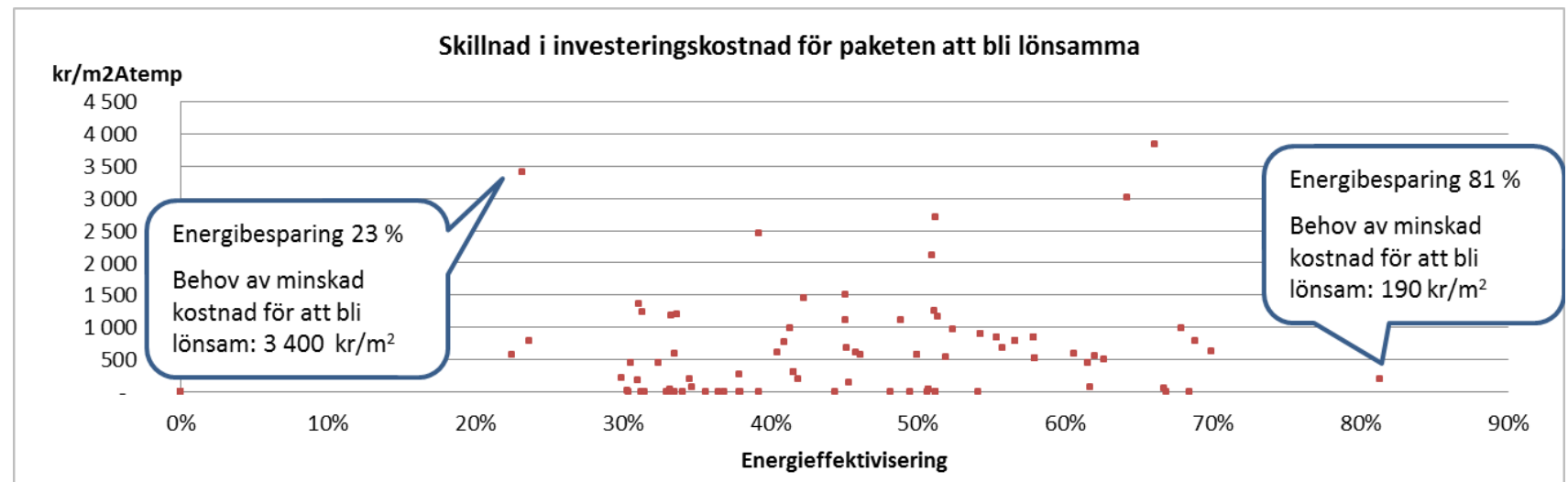




Lönsamheten varierar kraftigt

Detta har flera orsaker:

- olika hus har olika förutsättningar
- olika åtgärder har studerats
- fastighetsägare/konsulter har varierande kunskapsnivå för att bedöma kostnadsnivåer
- olika avkastningskrav
- om investering och energibesparing är uppskattad i tidigt skede före renovering eller lönsamheten är baserad på faktiska kostnader/besparingar



Mer information på www.bebostad.se

- Anmäl dig till vårt nyhetsbrev och utskick om aktiviteter
- Följ BeBo på LinkedIn
- Senaste nytt om förstudier, projekt och förjupningsområden
- Goda exempel, verktyg och rapporter
- Kontaktuppgifter
- Information om medlemsföretag

