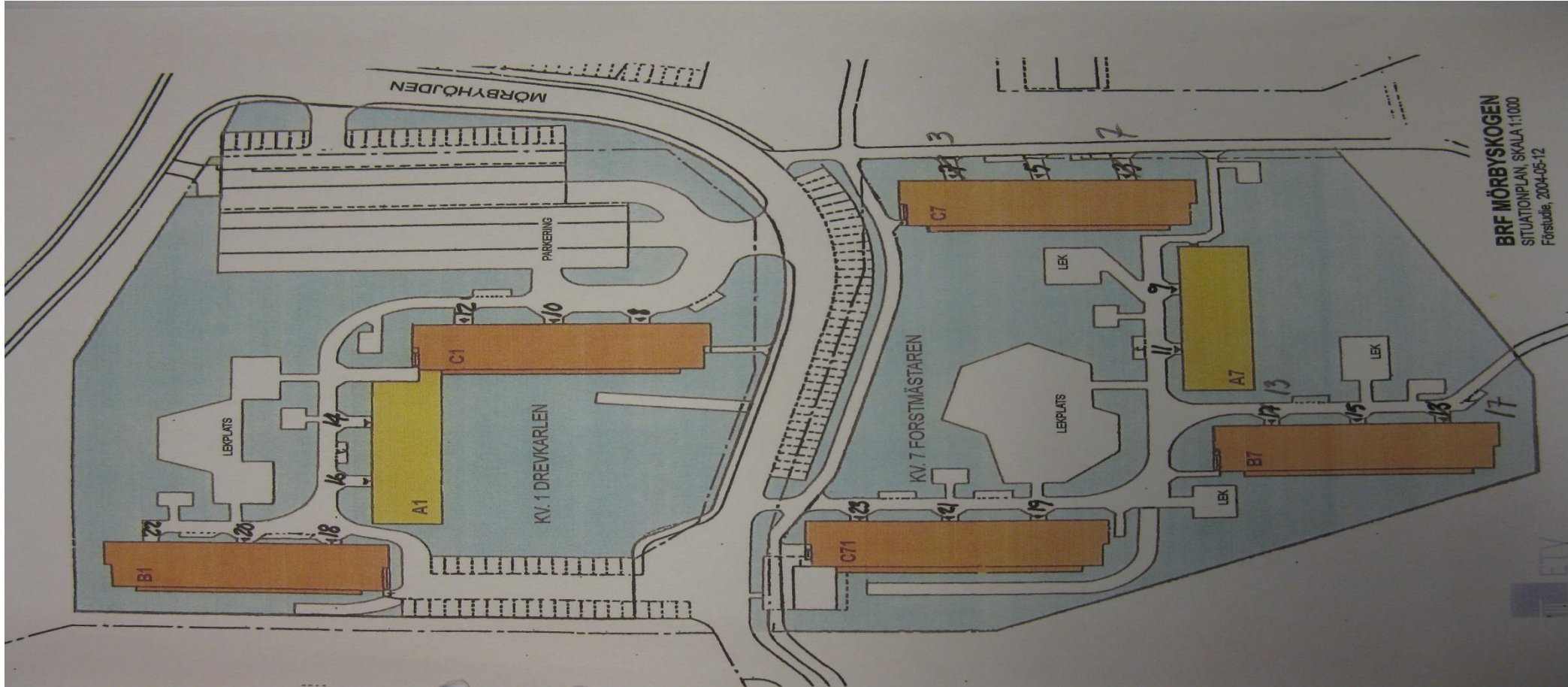


Brf Mörbyskogen nr 1
Förstudien i Mh 8 - 12

Fastigheterna Drevkarlen och Forstmästaren

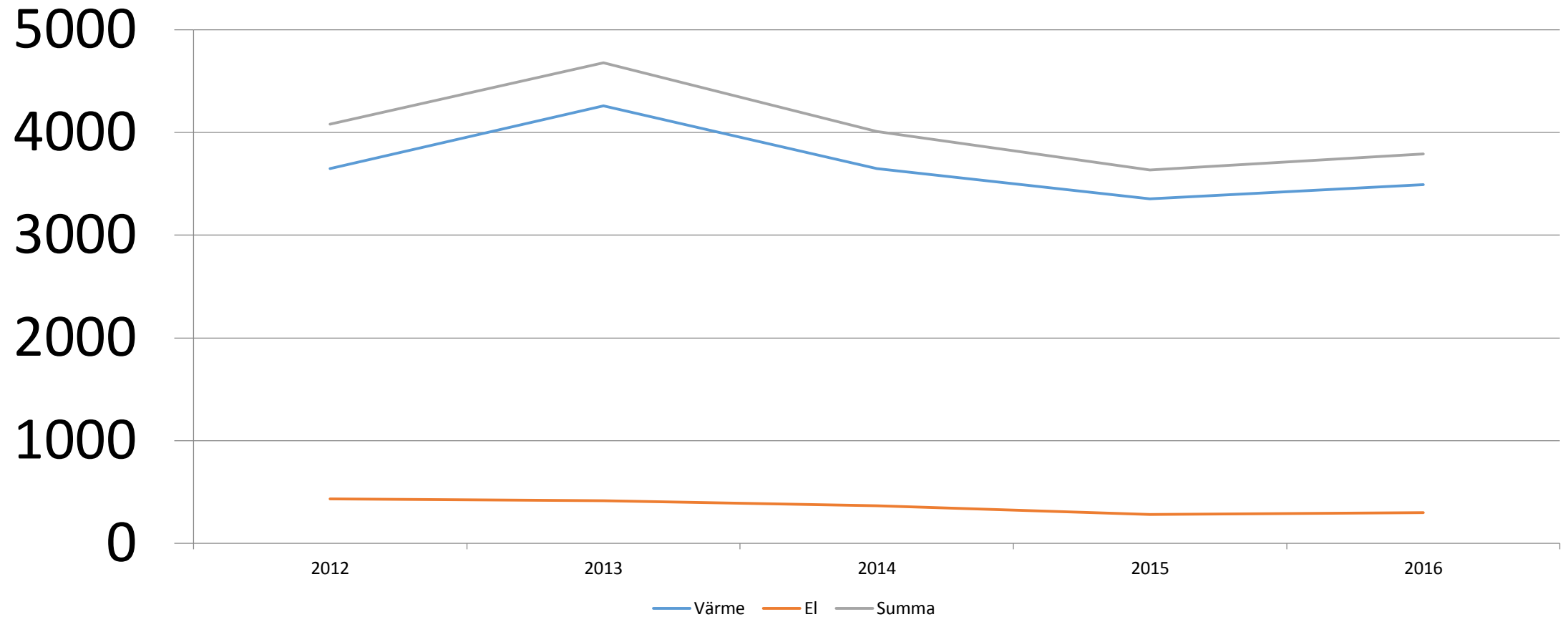


Byggnaden 8 - 12



Foto: Bengt Rundqvist

Konsumtion 2012 – 2016 i SEK. i samtliga byggnader (5 höghus och 2 låghus + garage)



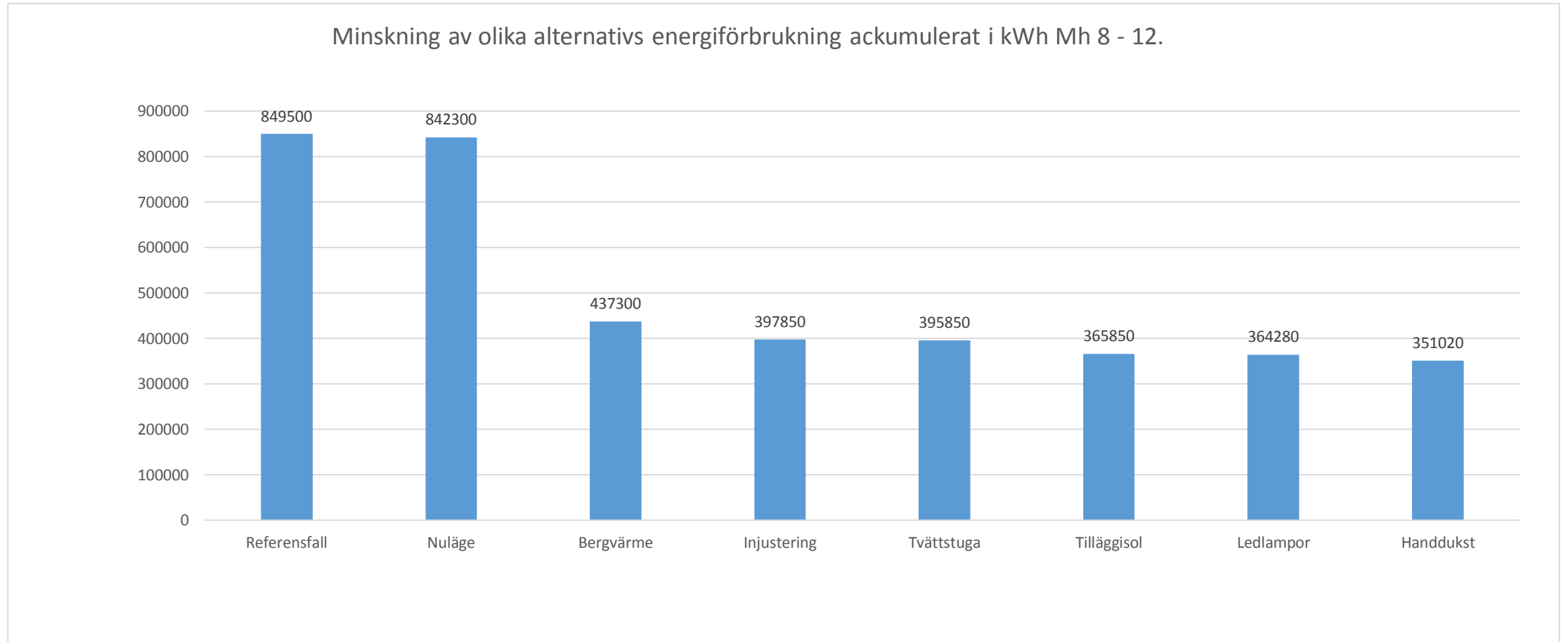
Mål

Läget 2016	Mål när alternativen är implementerade
842.300 kWh	421.150 kWh

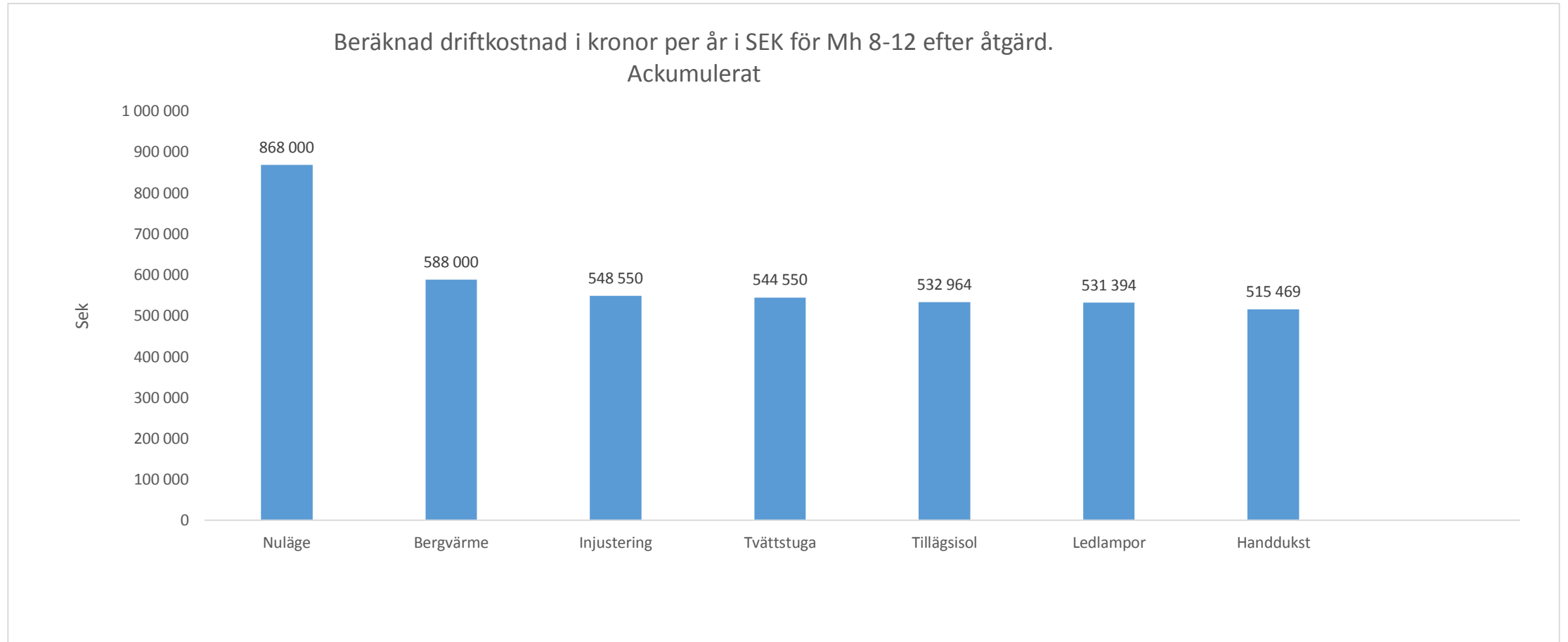
Analyserade alternativ

Alternativ	Utrustning	Pris kr. (Inkl moms)	Beräknad besp i kr per år	Återbetalningstid
1.Endast bergvärme	2 VP på tillsammans 175 kW	2.800.000	280.000	10 år
2.Injustering	Termostater	300.000	39450	7.6 år
3.Tvättstugan	Tvättmaskin samt torktumlare	204.801(el)	4.000	51 år
4.Tilläggsisolering	Högsta + terrass	153.281	11.586	13 år
5.Ledlampor	Byte från energi till LED	10.000 (el)	1.570	6 år
6.Handdukstorkarna	Eltorkar	147,225 (el)	15.925	9 år
Total		3 615 307	352531	

Den totala energiförbrukningen i kWh när olika alternativ implementeras. Mh 8 - 12



Den totala driftkostnaden när olika alternativ implementeras. SEK Mh 8 - 12



Beslutskriterier eller drivkrafter.

- 1. Så kort återbetalningstid som möjligt.
- 2. Så stor driftnytta som möjligt.
- 3. Det som görs i projektet ska vi ha råd att implementera i övriga 4 höghus och i 2 låghus.
- 4. Vi ska försöka halvera energiåtgången.

Hur ser resultatet av projektet ut?

Läget 2016	Önskat resultat	Beräknat resultat
842.300 kWh	<421.150 kWh	351020 kWh

Hur och när genomförs detta?

AKTIVITET	GENOMFÖRANDE
Energikartläggning	2016
Mätning av olika energiförbrukare	B 2017
Förstudie av pilot	B 2017
Ansökan om borttillstånd och elserviceutredning.	Sommaren 2017
Offerter för totalentreprenad	Sommaren 2017
Analys av ytterligare injusteringsalternativ	Sommaren 2017
Referensgruppsmöte, medlemsmöte och extrastämma.	Oktober 2017
Beslut i styrelsen	22/11 2017

Hur och när genomförs detta?

AKTIVITET	GENOMFÖRANDE
Beslut i styrelsen	22/11 2017
Genomförande av åtgärder i piloten.	2018
Utvärdering av effekterna av åtgärderna.	2019
Genomförande av åtgärder i resterande byggnader.	2019
Finansiering.	Löpande

Nyttan med energikartläggningen och bebostadsprojektet.

- Vi hade aldrig kommit igång med detta annars! Det hade varit alldeles för komplicerat!
- Vi har så att säga fått ändan ur vagnen tack vare dessa projekt!