

AB Fastighetsbolaget Rusthållarvägen

Rusthållarvägen har genomfört sin förstudie på en fastighet i kvarteret Landsfogden i Bagarmossen, byggd 1954. Byggnaden har tre våningar ovan mark, värms med fjärrvärme och har frånluftsventilation. Energiprestandan i fastigheten ligger på 192 kWh/m² och år.



Rusthållarvägen har undersökt följande åtgärder:

- Tilläggsisolering av vind och fasad
- Byte av fönster till nytt U-värde 1,0 W/m²K
- FTX-ventilation
- Nya termostatventiler

Tilläggsisolering och draging av nya ventilationskanaler kommer ske enligt en ny metod, där kanalerna dras utanpå fasaden och tilläggsisoleringen läggs på kanalerna. Åtgärds paketet ger en ny energiprestanda på 91 kWh/m² och år, motsvarande en besparing på 53 %. Internräntan för paketet är ca 10 %. Samtliga åtgärder kommer att genomföras och byggstart är satt till 15 oktober 2013.