

Huge Fastigheter AB

Huge har genomfört sin förstudie på ett 4-våningshus i kvarteret Trappan i Huddinge, byggt 1962. Fastigheten har frånluftventilation och lägenheterna värms med fjärrvärme. Energiförbrukningen i fastigheten ligger på 132 kWh/m² och år.



Huge har undersökt följande åtgärder:

- Tilläggsisolering av fasad
- Byte av fönster till nytt U-värde 1,2 W/m²K
- Installation av frånluftsvärmepumpar
- Minskat luftflöde till norm
- Byta termostatventiler och injustera värmesystemet
- Individuell mätning av varmvatten

Dessa åtgärder beräknas ge en ny energiförbrukning på 65 kWh/m² och år, vilket motsvarar en besparing på 51 %. Beslut om genomförande är ännu inte fattat, utan projektet fortsätter genom att utifrån resultatet av förstudien ta fram ett grundalternativ på nödvändiga åtgärder samt ett antal tilläggsalternativ som också kan vara intressanta. Installation av frånluftsvärmepump har visat sig lönsam och kommer troligtvis att genomföras, oavsett vilka andra åtgärder de väljer att gå vidare med.